

Số: / TB-CN.VPĐKĐĐ

Cần Giuộc, ngày tháng 9 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc thực hiện Dự án đo đạc tổng thể bản đồ địa chính
và cơ sở dữ liệu địa chính

Căn cứ Quyết định số 4882/QĐ-UBND ngày 25/12/2020 của UBND tỉnh Long An về việc phê duyệt dự án tổng thể đo đạc bản đồ địa chính và cơ sở dữ liệu địa chính và Quyết định số 6957/QĐ-UBND ngày 12/7/2024 về việc phê duyệt điều chỉnh dự án tổng thể đo đạc bản đồ địa chính và cơ sở dữ liệu địa chính;

Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực Cần Giuộc thông báo đến người dân trên địa bàn và đề nghị UBND các xã: Cần Giuộc, Phước Lý, Mỹ Lộc, Tân Tập, Phước Vĩnh Tây, Trung tâm Phục vụ Hành chính công và các Văn phòng Công chứng phối hợp thực hiện như sau:

1. Việc triển khai Dự án đo đạc tổng thể không bắt buộc người sử dụng đất phải cấp đổi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

- Người sử dụng đất được thực hiện đầy đủ các quyền theo quy định của Luật Đất đai mà không bị ràng buộc bởi việc cấp đổi Giấy chứng nhận.

- Trường hợp người sử dụng đất có nhu cầu thì mới thực hiện thủ tục cấp đổi.

- Các cơ quan, đơn vị tuyệt đối không yêu cầu người dân phải cấp đổi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất do thực hiện dự án.

2. Trường hợp diện tích đo đạc thực tế có thay đổi so với Giấy chứng nhận đã cấp và người sử dụng đất có nhu cầu đăng ký biến động thì thực hiện theo quy định của Luật Đất đai năm 2024 và các Nghị định hướng dẫn.

3. Để đảm bảo người dân nắm rõ thông tin, đề nghị UBND các xã và Trung tâm Phục vụ Hành chính công:

- Niêm yết công khai thông báo này tại trụ sở;

- Thông báo trên hệ thống truyền thanh của xã;

- Tuyên truyền, giải thích rõ để người dân hiểu đúng quy định;

- Phản ánh kịp thời những khó khăn, vướng mắc về Chi nhánh để tổng hợp, báo cáo cấp trên.

Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực Cần Giuộc kính đề nghị UBND các xã, Trung tâm Phục vụ Hành chính công, các Văn phòng công chứng đóng trên địa bàn quan tâm, phối hợp triển khai thực hiện để người dân được biết và thực hiện theo quy định.

Thông báo này thay thế Văn bản số 4079/CN.VPĐKĐĐ ngày 13/9/2024 và Văn bản số 4735/CN. VPĐKĐĐ ngày 01/11/2024. Kể từ ngày Thông báo này có hiệu lực, các văn bản nêu trên không còn giá trị áp dụng./.

Nơi nhận

- Văn phòng đăng ký đất đai (b/c);
- UBND các xã;
- Trung tâm PV Hành chính công các xã;
- Các Văn phòng Công chứng đóng trên địa bàn;
- Lưu: VT.

GIÁM ĐỐC

Võ Thị Uyên Thanh